

PRISLISTE 22 Eneboligtomter Vedderheia Nord trinn III

BOLIGOMRÅDE BFS1:

Felt	Adresse nr.	Takform	Areal - kvm	BYA	BYA - kvm	U.etg	TLG	Topp møne	Tomtepris:
BFS1	185	Saltak	608	40 %	243	JA	71,2	79,7	kr 1 230 000
BFS1	183	Saltak	600	40 %	240	JA	71,4	79,9	kr 1 170 000
BFS1	181	Saltak	760	40 %	304	JA	72,5	81,0	kr 1 210 000
BFS1	179	Saltak	937	40 %	375	JA	71,8	80,3	SOLGT
BFS1	177	Saltak	985	40 %	394	JA	70,5	79,0	SOLGT
BFS1	175	Saltak	785	40 %	314	JA	69,3	77,8	SOLGT
BFS1	173	Saltak	920	40 %	368	JA	68,0	76,5	SOLGT
BFS1	171	Saltak	778	40 %	311	JA	66,8	75,3	SOLGT
BFS1	169	Saltak	700	40 %	280	JA	65,5	74,0	kr 1 240 000
BFS1	167	Saltak	673	40 %	269	JA	65,1	73,6	kr 1 280 000

Betegnelsen «TLG (topp laveste gulv)» angir laveste tillatte gulvhøyde.

BYA er utnyttelsesgrad ("fotavtrykk" av bygning og parkering)

OMKOSTNINGER:

Dokumentavgift 2,5% av kjøpesum.
Tinglysingsgebyr kr 585,-
Tinglysing og utsendelse av matrikelbrev kr 18 000,-

GRUNNARBEID:

Kostnad utført grunnarbeid er kr 270 000,- pr eneboligtomt og er ikke inkludert i tomteprisen.

BOLIGOMRÅDE BFS2:

Felt	Adresse nr.	Takform	Areal - kvm	BYA	BYA - kvm	U.etg	TLG	M	Tomtepris:
BFS2	165	Saltak	676	40 %	270	JA	65,5	74,0	SOLGT
BFS2	163	Saltak	600	40 %	240	JA	66,5	75,0	SOLGT
BFS2	161	Saltak	723	40 %	289	JA	67,5	76,0	SOLGT
BFS2	159	Saltak	693	40 %	277	JA	68,5	77,0	SOLGT
BFS2	157	Saltak	794	40 %	318	JA	70,0	78,5	SOLGT

BOLIGOMRÅDE BFS3:

Felt	Adresse nr.	Takform	Areal - kvm	BYA	BYA - kvm	U.etg	TLG	M	Tomtepris:
BFS3	156	Saltak	757	40 %	303	NEI	74,0	82,5	SOLGT
BFS3	158	Saltak	689	40 %	276	NEI	72,5	81,0	SOLGT
BFS3	160	Saltak	735	40 %	294	NEI	71,0	79,5	SOLGT

BOLIGOMRÅDE BFS4:

Felt	Adresse nr.	Takform	Areal - kvm	BYA	BYA - kvm	U.etg	TLG	M	Tomtepris:
BFS4	162	Saltak	778	40 %	311	NEI	69,0	77,5	SOLGT
BFS4	164	Saltak	686	40 %	274	NEI	69,5	78,0	SOLGT
BFS4	166	Saltak	650	40 %	260	NEI	70,5	79,0	SOLGT
BFS4	168	Saltak	677	40 %	271	NEI	71,5	80,0	SOLGT